



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor životního prostředí a zemědělství
pracoviště Radniční 13, Frýdek

UCHYTIL s.r.o.
K terminálu 507/7
Horní Heršpice
619 00 Brno

Váš dopis značka: 63/109/2023
Ze dne: 09.05.2023
Číslo jednací: MMFM 79590/2023
Spisová značka: MMFM_S 9950/2023/OŽPaZ/MatJ
Vyřizuje: Bc. Jana MATĚJÍKOVÁ
Telefon: 558609482
E-mail: matejikova.jana@frydek-mistek.cz
Datum: 01.06.2023

DS

Napojení budovy č.p. 667, ul. Novodvorská, Frýdek-Místek, na SZTE

Pozemky parc. č. 1596, 1831/206, 1831/5, 1831/238, 1751/1, 1831/324, 1600/3, 1599, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, obdržel dne 09.05.2023 žádost o vyjádření k výše uvedené stavbě včetně projektové dokumentace zpracované společností UCHYTIL s.r.o., K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 60734078, datum zpracování 03/2023. Po prostudování předložené a dne 17.05.2023 na základě výzvy doplněné žádosti o **společné povolení v územním a stavebním řízení** vydává

1. závazné stanovisko

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „vodoprávní úřad“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, dle ust. § 10 a ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti podané právnickou osobou DISTEP a.s., se sídlem Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 65138091, zastoupenou na základě plné moci právnickou osobou UCHYTIL s.r.o., se sídlem K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 60734078, **vydává** podle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu:

I.

k záměru stavby **„Napojení budovy č.p. 667, ul. Novodvorská, Frýdek-Místek, na SZTE“** na pozemcích parc. č. 1596, 1831/206, 1831/5, 1831/238, 1751/1, 1831/324, 1600/3, 1599, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, **ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, souhlasné závazné stanovisko.**

II.

Závazné stanovisko vydané vodoprávním úřadem jako součást souhrnného stanoviska č. j. MMFM 59251/2023, sp. zn. MMFM_S 7512/2023/OŽPaZ/MatJ, ze dne 20.04.2023 se tímto navazujícím závazným stanoviskem ruší.

Odůvodnění

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že stavbou dojde k dotčení zájmů chráněných dle vodního zákona v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, proto vydává v souladu s ust. § 104 odst. 3 vodního zákona závazné stanovisko.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska ke společnému územnímu a stavebnímu řízení je projektová dokumentace, ze které vyplývá, že se jedná o stavbu teplovodní přípojky o celkové délce 117,2 m. Pod komunikací bude proveden protlak z 2 x ocelové chráničky DN 250 a 1 x DN 150 délky 9 m.

Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 1596, 1831/206, 1831/5, 1831/238, 1751/1, 1831/324, 1600/3, 1599, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předložený záměr stavby není v rozporu s požadavky vodního zákona a souvisejícími předpisy. Vodoprávní úřad souhlasí s výše uvedenou stavbou a vydává souhlasné závazné stanovisko.

Vodoprávní úřad k předmětné stavbě vydal závazné stanovisko jako součást souhrnného stanoviska č. j. MMFM 59251/2023, sp. zn. MMFM_S 7512/2023/OŽPaZ/MatJ, ze dne 20.04.2023. Vzhledem k tomu, že byla předložena nová projektová dokumentace, vodoprávní úřad vydává toto navazující závazné stanovisko v souladu s § 4 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Z důvodu změny dokumentace se výše citované závazné stanovisko vodoprávního úřadu tímto navazujícím závazným stanoviskem ruší.

Upozornění

Vodoprávnímu úřadu je ze správní činnosti známo, že se na pozemku parc. č. 1831/5, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nachází „Kanalizační sběrač“ (IDVT 10212429). Stavbou teplovodní přípojky nesmí dojít k dotčení zatrubněné vodní linie. Vzhledem k tomu, že se nejedná o koryto vodního toku a „Kanalizační sběrač“ je zatrubněn, není nutné vydávat souhlas vodoprávního úřadu dle ustanovení § 17 odst. 1 vodního zákona.

Vyřizuje: Ing. Rajnochová, kl. 492

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „orgán ochrany přírody“), jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 77 odst. 1 písm. a) a písm. l) a ust. § 77 odst. 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby DISTEP a.s., se sídlem Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 65138091, v zastoupení na základě plné moci právnickou osobou UCHYTIL s.r.o., se sídlem K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 60734078, **vydává** podle ust. § 65 a ust. § 90 odst. 17 zákona o ochraně přírody a krajiny a podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu **toto navazující závazné stanovisko pro společné povolení v územním a stavebním řízení k záměru „Napojení budovy č.p. 667, ul. Novodvorská, Frýdek-Místek, na SZTE“** (dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 1596, 1831/206, 1831/5, 1831/238, 1751/1, 1831/324, 1600/3 a 1599, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

I.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin rostoucích mimo les.

II.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ust. § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz.

III.

Závazné stanovisko vydané orgánem ochrany přírody jako součást souhrnného stanoviska č. j. MMFM 59251/2023, sp. zn. MMFM_S 7512/2023/OŽPaZ/MatJ, ze dne 20.04.2023 se tímto navazujícím závazným stanoviskem ruší.

Odůvodnění

Dle předložené dokumentace se bude jednat o výstavbu vedení podzemního horkovodu za účelem napojení budovy č. p. 667 na centrální teplovodní síť. Potrubí o celkové délce 117,2 m bude vedeno zejména ve zpevněných plochách a pokládka bude provedena do otevřeného výkopu, pouze v místě křížení s ul. Novodvorskou bude proveden protlak o délce 9 m. Tato nově navržená část horkovodu bude napojena na stávající potrubí přes boční stěnu kolektoru umístěného v podzemí na pozemku p. č. 1831/206, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.

Realizaci záměru nedojde k dotčení žádného významného krajinného prvku ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny.

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody (předložené dokumentace, mapových podkladů včetně ortofoto snímků) je zřejmé, že se v blízkosti záměru nachází dřeviny, které budou dotčeny prováděním prací v jejich blízkosti. Tyto dřeviny však nebudou záměrem poškozeny, protože Technická zpráva na stranách 3–4 uvádí dostatečný způsob zajištění ochrany dřevin rostoucích v blízkosti realizace stavebních prací (ust. § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny), proto je vydáno souhlasné stanovisko dle ust. § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že vzhledem k charakteru a umístění záměru (podzemní stavba), nemůže jeho realizací dojít ke snížení nebo změně krajinného rázu ve smyslu ust. § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Orgán ochrany přírody k předmětné stavbě vydal závazné stanovisko jako součást souhrnného stanoviska č. j. MMFM 59251/2023, sp. zn. MMFM_S 7512/2023/OŽPaZ/MatJ, ze dne 20.04.2023. Vzhledem k tomu, že byla předložena nová projektová dokumentace záměru, je v souladu s § 4 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydáváno toto navazující závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Vzhledem ke změně dokumentace se výše citované závazné stanovisko orgánu ochrany přírody tímto navazujícím závazným stanoviskem ruší.

Toto vyjádření je vydáno především z pohledu zájmu státu na ochranu přírody a krajiny a neřeší vlastnické ani nájemní vztahy k pozemkům. Za tímto účelem kontaktujte statutární město Frýdek-Místek, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor správy obecního majetku, oddělení majetkoprávní, Radniční 10, 738 01 Frýdek-Místek.
Vyřizuje: Bc. Hlawiczková, kl. 608, Mgr. Kiszová, kl. 476

2. vyjádření**Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“):**

Předloženým záměrem „Napojení budovy č.p. 667, ul. Novodvorská, Frýdek-Místek, na SZTE“ na pozemcích parc. č. 1596, 1831/206, 1831/5, 1831/238, 1751/1, 1831/324, 1600/3 a 1599, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ovzduší. Orgán ochrany ovzduší požaduje minimalizovat znečišťování ovzduší dostupnými opatřeními, v místech vzniku prašnosti provádět zaplachtování a zkrápění, provádět čištění vozidel před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, aby nedocházelo ke znečištění komunikace. Rovněž je nutné provádět pravidelné čištění ploch a komunikací staveniště.

Vyřizuje: Mgr. Krupař, kl. 499

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dle ust. § 146 odst. 3 zákona o odpadech:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný orgán odpadového hospodářství, ve vztahu k předmětnému záměru závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty dle ust. § 146 odst. 3 zákona o odpadech, nevydává.

V případě vzniku odpadů, např. komunálního odpadu, odpadů stavební činnosti, je původce odpadů povinen odpady předat oprávněné osobě provozující zařízení k nakládání s odpady.

Předání odpadů ze stavební činnosti, které původce odpadů sám nezpracuje, musí mít zajištěno na základě písemné smlouvy, a to ještě před jejich vznikem (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech). Doklady o předání odpadů, které původce produkuje, si původce odpadů ponechá pro případnou kontrolu orgánu provádějícího kontrolu podle zákona o odpadech (dle ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech).

Vyřizuje: Mgr. Tararíková, kl. 615

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), dle ust. § 15 písm. n) zákona o ochraně ZPF:

Předloženým záměrem „Napojení budovy č.p. 667, ul. Novodvorská, Frýdek-Místek, na SZTE“ na pozemcích parc. č. 1831/5, 1831/206, 1831/238, 1831/324, 1599, 1600/3, 1751/1, druh pozemků ostatní plocha, parc. č. 1596, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných dle zákona o ochraně ZPF v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Vyřizuje: Mgr. Martynková, kl. 485

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), dle ust. § 48 odst. 2 písm. c) a ust. § 48 odst. 3 lesního zákona:

Předloženým záměrem stavby „Napojení budovy č.p. 667, ul. Novodvorská, Frýdek-Místek, na SZTE“ na pozemcích parc. č. 1596, 1831/206, 1831/5, 1831/238, 1751/1, 1831/324, 1600/3 a 1599, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, nedojde k dotčení zájmů chráněných lesním zákonem v kompetenci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství.

Vyřizuje: M. Mitregová, kl. 496

Ing. Šárka Gilarová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

po dobu nepřítomnosti zastoupena

Ing. Silvií Cholewikovou
vedoucí oddělení zeleně